

(仮称)秋田フォーラスリファイニング工事 秋田OPA完成見学会のご案内

日程 2017 / 10 / 26 (木)
時間 / 14:00 ~ 15:30 (受付13:30~)
場所 / 秋田県秋田市千秋久保田町4-2



建物概要

構造規模 SRC造 地上8階 地下1階 塔屋2階
延床面積 20,241.42㎡

プロジェクト体制

所有者 (有)すぐる不動産、日本通運(株)
(株)OPA
借主 (株)青木茂建築工房
設計監理 (株)小野建築研究所
対震構造エンジニアリング(株)
(株)森村設計
環境演出協力(株)アワーカンパニー
照明設計協力(有)シリウスライティングオフィス
内装監理 (株)船場
施工 鉄建建設・シブヤ建設工業共同企業体
(株)小西造型
工期 2017年10月28日竣工(約7ヶ月)

計画概要

本計画は、昭和49年に建設された築43年の老朽化した百貨店を時代のニーズに合った建物として再生させると共に、長寿命化を図るため、耐震補強及び南側外壁面を改修し、用途変更する計画としています。
本計画における耐震補強工事の特徴は大きく5つあり、建物の軽量化を図るため、1~4階までの連続した吹抜の新設、1~5階の吹抜周り及び1~4階のエスカレーター前への鉄骨ブレース新設、南外壁面に耐震性のアピールを兼ねた外部露出したRC耐震壁の新設、地下階柱の鉄板巻き補強工事、既存スラブの補強工事です。
行政対応としては、建築確認申請及び構造評定の取得を行ない、耐震対策緊急促進事業の助成金を取得しています。



既存外観



新築外観



エントランス



エスカレーター



吹抜内部



吹抜外観

《参加申込先》 メール：tokyo@aokou.jp または FAX：03-5789-0489

お申し込み期日は10月23日(月)とさせていただきます。

受入人数の関係上、申し込み期日より早く締切らせて頂く場合がございますが、予めご了承下さい。

来場代表者 氏名 _____

所属団体名 _____

来場人数 _____

連絡先 TEL _____

FAX _____

E-mail _____

□注意事項

- ※受付を1階で行いますので、名刺または本紙をご準備下さい。
- ※開催時間内であれば、いつでもご見学いただけます。
- ※見学会では青木茂が計画の解説をおこない、質疑応答をおこないます。
- ※近隣のみなさまにご配慮いただきますようお願いいたします。
- ※会場に駐車場はございません。公共交通機関にてご来場下さい。
- ※計画地内、及び近隣で発生した事故や盗難等の一切につきまして、当見学会主催関係者は責任を負いかねますのでご了承下さい。
- ※内装の傷や汚れを防ぐため、手袋をご装着いただきます。
- ※手袋は受付にて配布いたします。(配布資料と手袋代で100円いただきます。)
- ※マスコミ発表前となりますので、SNS等への画像のアップは禁止となります。

問い合わせ先

株式会社青木茂建築工房 SHIGERU AOKI Architect&Associates

〒150-0012 東京都渋谷区広尾5-9-9-201

TEL. 03-5789-0488 FAX. 03-5789-0489 URL. www.aokou.jp

MAIL. tokyo@aokou.jp 担当：青木 甲斐 勇上 永野 今野

